

HOTEL DE VILLE

Place Jean Jaurès – BP 1095

76153 MAROMME CEDEX

Tél. : 02.32.82.22.00

Service : Commande publique

Aux candidats du marché cité en référence

**Référence** : Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage : rédaction d'un marché de maintenance et d'exploitation pour des installations thermiques et annexes. MAROMME

**Objet** : Réponse à une question électronique posée par un candidat

Chers candidats,

Une question a été posée par un candidat via la plateforme <https://marchespublics.adm76.com> dans le cadre de la procédure citée en référence :

**1- Renouvellement du marché :**

- *La visite de passation entre exploitant sortant/entrant est-elle à chiffrer ?*
- *Des réunions spécifiques sont-elles à prévoir (présentation audit, présentation DCE, CAO, réunion lancement nouveau exploitant, réunion clôture exploitant sortant) ?*

**2- Suivi d'exploitation :**

- *La validation des factures P2/P3 sera à réaliser ?*
- *Quel pourcentage du patrimoine sera à visiter chaque année ?*
- *Des réunions spécifiques sont-elles à prévoir (réunion exploitation, réunion annuelle) ?*

Pour répondre : les questions sont répondues de manière chronologique telles que posées.

**1- Renouvellement du marché :**

- Pour le moment, il n'est pas prévu une visite de passation entre l'exploitant sortant et entrant. Dans le cas contraire toute mesure utile sera prise par le maître d'ouvrage si nécessaire.
- Des réunions spécifiques sont à prévoir pour toutes ces missions : présentation audit, présentation DCE, CAO, réunion lancement nouveau exploitant, réunion clôture exploitant sortant.

**2- Suivi d'exploitation :**

- La validation des factures P2/P3 sera à réaliser, compte tenu d'un montant de plus de 3 000 euros.
- Tout le patrimoine des installations thermiques et annexes de la ville doit être visité chaque année par le titulaire, ceci pour avoir une meilleure connaissance du réseau, des forces et faiblesses ainsi que les éventuelles améliorations à apporter.
- Des réunions spécifiques sont à prévoir. En ce qui concerne l'exploitation, il faut compter 3 à 4 réunions par an. Pour la réunion annuelle, au minimum 1 pour la restitution du RAC.

Veuillez agréer, chers candidats, nos salutations distinguées.