

**OBJET DU MARCHE :**

**MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE  
CHOIX D'UN MAITRE D'OEUVRE POUR LA REALISATION  
DES TRAVAUX DE REHABILITATION  
DES RESIDENCES AUTONOMIE PICAN ET COTTEREAU**

**MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE**

**PROCEDURE ADAPTEE**

**Suivant articles 27 et 90 du décret 2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics**

**ACTE D'ENGAGEMENT**

**MARCHE DE PRESTATIONS INTELLECTUELLES**

Maître d'Ouvrage  
**CCAS DE LA VILLE DE MAROME**  
Place Jean Jaurès - 76150 MAROMME  
Tél. : 02.32.82.22.00 - Fax : 02.32.82.22.28

## **A - IDENTIFIANTS**

Désignation, adresse, téléphone de la collectivité :

**CCAS DE LA VILLE DE MAROMME**

**Place Jean Jaurès**

**76150 MAROMME**

Téléphone : 02.32.82.22.00

Télécopie : 02.32.82.22.28

## **O B J E T :**

**MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE  
CHOIX D'UN MAITRE D'OEUVRE POUR LA REALISATION  
DES TRAVAUX DE REHABILITATION  
DES RESIDENCES AUTONOMIE PICAN ET COTTEREAU**

Le présent marché est passé en vertu des articles 27 et 90 du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics, c'est une procédure adapté.

### **Désignation du Signataire du Marché :**

Monsieur le Président du C.C.A.S., ayant reçu l'autorisation de signer ce marché par délibération du Conseil d'administration en date du 10 juin 2014 visée et rendue exécutoire par les services préfectoraux le 16 juin 2014.

### **Personnes habilitées à donner les renseignements :**

Monsieur GRESEL, Directeur du Pôle Moyens Généraux

### **Comptable assignataire :**

Monsieur le Receveur Percepteur de la Ville de MAROMME.

**B - ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

**1 - CONTRACTANT**

Je soussigné :

- agissant au nom et pour le compte de :
  
- après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Particulières (C.C. P.) et des documents qui y sont mentionnés,
  
- Et après avoir établi les déclarations prévues aux articles 45, 48, 49, 50 de l'ordonnance n°2015-899 du 23/07/2015 relative aux marchés publics et 51 du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

M'engage, sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci dessus, à exécuter la mission de Maitrise d'œuvre dans les conditions ci-après définies.

**Engagement du candidat**

**. Nom, prénom et qualité du signataire\* :**

.....  
 .....

Téléphone : ..... E.mail : .....

agissant pour mon propre compte.

agissant pour le compte de la société - *Indiquer le nom, l'adresse* : .....

.....

agissant pour le compte de la personne publique candidate - *Indiquer le nom, l'adresse* :

.....

.....

agissant en tant que mandataire pour l'ensemble des entrepreneurs groupés qui ont signé la lettre de candidature en date du .....

du groupement solidaire

du groupement conjoint

mandataire solidaire

mandataire non solidaire

**N° de SIRET\*** .....

**N° A.P.E.\*** .....

*\*mention obligatoire*

## **2./ PRIX**

Il est conforme à la prestation définie au cahier des charges (C.C.P.).

### **Délai de validité des offres :**

Le délai de validité des offres est de 180 jours à compter de la date limite de remise des offres

## **3./ REMUNERATION (à compléter)**

Le **forfait provisoire de rémunération** est le produit du taux de rémunération **t** fixé à l'article 3 de l'Acte d'Engagement par la part de l'enveloppe financière prévisionnelle des travaux fixée par le Maître d'Ouvrage.

Le **forfait définitif de rémunération** est le produit du taux de rémunération **t** fixé à l'article 3 de l'Acte d'Engagement par le montant du coût prévisionnel des travaux sur lequel s'engage le Maître d'œuvre à la phase PRO DCE

**Forme du prix** : Le prix est forfaitaire et révisable

### **Modalités de la révision du prix**

La révision se fera au fur et à mesure de l'émission des états d'acompte par le titulaire suivant publication des indices sur le site du Moniteur.

Le prix du présent marché est réputé établi sur la base des conditions économiques du mois m0 (m0 Etudes) fixé dans l'Acte d'Engagement.

Cette révision est effectuée par application au prix du marché d'un coefficient suivant la formule :

$$C = 0,15 + 0,85 \times \frac{INGm-3}{ING 0}$$

dans laquelle :

ING 0 : indice du mois de notification du marché

INGm-3 : index ingénierie du mois, antérieur de trois mois au mois « m » contractuel. Ce mois « m » est celui de l'établissement de l'état de facturation (date figurant sur la demande de paiement).

### **Choix de l'index de référence**

L'index de référence est l'index d'ingénierie ING publié par INSEE. (Base 100 en janvier 2010), identifiant 001711010.

**BORDEREAU DES PRIX : (à compléter)****Forfait provisoire de rémunération**

PHASES (détaillées)	Conditions <b>maximales</b> de facturation en % (1)	Rémunération en Euros ( <b>à compléter</b> )
☐ APS : Etudes d'avant-projet APD :		€
☐ PRO : PROJET - ACT Assistance pour la passation des contrats de travaux - EXE <ul style="list-style-type: none"> <li>• Phase DCE comprenant dossier de consultation des entreprises et détail quantitatif et estimatif confidentiel</li> <li>• Phase analyse des offres, y compris les questions réponses aux entreprises sur la teneur de leur offre et le rapport de synthèse</li> </ul>	€	
Dossiers administratifs : <ul style="list-style-type: none"> <li>• Constitution et dépôt des dossiers des demandes de permis de construire, déclarations préalables et autorisations de travaux correspondants (constitution et suivi jusqu'à obtention))</li> </ul>		€
- VISA Visa des plans d'exécution réalisés par l'entreprise		€
- DET Direction de l'exécution des contrats de travaux (entreprises et concessionnaires)		€
- AOR Assistance à la réception		€
- DOE Fourniture du Dossier des Ouvrages Exécutés		€
- GPA Assistance pendant la période de garantie et de parfait achèvement		€
- DGD Décompte global définitif		€
(1) <i>Le pourcentage de rémunération exprimé dans ce tableau sera pris en compte pour la facturation</i>	<b>Montant total H.T.</b>	€
	<b>T.V.A. ....% (taux à préciser)</b>	€
	<b>MONTANT TOTAL T.T.C.</b>	€

**MONTANT PROVISOIRE DE REALISATION DES TRAVAUX : 701 000,00 €uros H.T**

TAUX DE REMUNERATION : .....% (à préciser)
--

**Forfait provisoire de rémunération** : ..... € H.T.(à compléter)

Montant du forfait provisoire H.T. en lettres :

.....  
.....

*Le forfait provisoire de rémunération est le produit du taux de rémunération  $t$  par la part de l'enveloppe financière prévisionnelle des travaux fixée par le Maître d'Ouvrage.*

**4./ – DELAIS**

La prestation sera exécutée dans le délai prévu à l'acte d'engagement et fixé par l'ordre de service.

Les délais réalisation se définissent comme suit :

***Tableau à compléter par le candidat*** (en précision du planning figurant au CCP page 10 en respect du délai maximum imposé par ce planning)

Missions de la Maitrise d'oeuvre		▪ Période de réalisation ( <i>à compléter et à exprimer en semaines</i> ) ▪ Détail du temps consacré
☐ APD	Etudes d'avant-projet	
☐ PRO	PROJET	
- ACT	Assistance pour la passation des contrats de travaux <ul style="list-style-type: none"> <li>• Phase DCE comprenant dossier de consultation des entreprises et détail quantitatif et estimatif confidentiel</li> <li>• Phase analyse des offres, y compris les questions réponses aux entreprises sur la teneur de leur offre et le rapport de synthèse</li> </ul>	
-VISA	Visa des plans d'exécution réalisés par l'entreprise	
- DET	Direction de l'exécution des contrats de travaux (entreprises et concessionnaires)	
- OPC	Ordonnancement, coordination et pilotage (entreprises et concessionnaires)	
- AOR	Assistance à la réception	
- DOE	Fourniture du Dossier des Ouvrages Exécutés	
- GPA	Assistance pendant la période de garantie et de parfait achèvement	

Ces délais seront modifiés en fonction de l'avancement des travaux de construction estimés sur une période de 3 années.

**5./ – PAIEMENT**

Le Maître de l’Ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché en faisant porter le montant au crédit du compte ouvert.

**.Compte à créditer - Joindre un relevé d'identité bancaire ou postal**

Numéro :

Banque :

Centre de chèques postaux de :

Trésor public :

J'affirme, sous peine de résiliation du marché, ou de sa mise en régie à mes torts exclusifs, que la Société pour laquelle j'interviens ne tombe pas sous le coup de l'interdiction découlant des Articles 45,48,49,50 de l'ordonnance n°2015-899 du 23/07/2015 relative aux marchés publics et 51 du Décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatif aux marchés publics.

Je déclare sur l'honneur que le travail sera réalisé avec des salariés employés régulièrement au regard des articles L 143.3, L 143.5 et L 620.3 du code du travail (article R 324.4 du code du travail).

Je déclare sur l'honneur que je / la société pour laquelle j'interviens, n'a pas fait l'objet au cours des cinq dernières années, d'une condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions visées aux articles L 324.9, L 324.10, L 341.6, L 125.1 ET L 125.3 du code du travail.

**Fait en Un Seul Original**

A ....., le .....

A ....., le .....

Le (ou les) Opérateurs Economiques(s) :  
(représentant(s) habilité(s) pour signer le marché)

Le Pouvoir Adjudicateur,

**. Notification du marché au titulaire**

En cas de remise contre récépissé :

Le titulaire signera la formule ci-dessous :

“ *Reçu à titre de notification une copie du présent marché* ” :

A ....., le .....

Signature du titulaire

**En cas d’envoi en LR AR :**

Coller dans ce cadre l'avis de réception postal, daté et signé par le titulaire

**. Nantissement ou cession de créances**

**Copie délivrée en unique exemplaire** pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

1  La totalité du marché dont le montant est de : *(indiquer le montant en chiffres et en lettres)*

.....

2  La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché *(indiquer le montant en chiffres et en lettres)* :

.....

3  La partie des prestations évaluée à *(indiquer le montant en chiffres et en lettres)* :

.....  
.....

et devant être exécutée par .....

en qualité de :  membre d'un groupement d'entreprise

A , le

Signature